



Δήμος Πατρέων
Αρ.Πρ. : 40727
Ημ.Πρ. : 18/05/2022

Πάτρα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΙΗΣΗ (ΠΩΛΗΣΗ) ΕΔΑΦΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Ο Δήμος Πατρέων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, και δυνάμει της υπ' αριθμό 234/03.05.2022 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, πρόκειται να πραγματοποιήσει φανερό, προφορικό, πλειοδοτικό διαγωνισμό, προκειμένου να εκποιήσει (πώληση) Γεωτεμάχιο με Κ.Α.Ε.Κ 061677102092, έκτασης 92,62 τ.μ ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων ευρισκόμενο μεταξύ των οδών Κανακάρη, Κιθαιρώνος και Αγίας Σοφίας, της Π.Μ.Ε «Γούβα» Πατρών, Ο.Τ : Γ 2888, τμήμα του οποίου αποτελεί το προς εκποίηση Γεωτεμάχιο. Το εν λόγω εδαφικό τμήμα είναι μη άρτιο και κατ' εξαίρεση οικοδομήσιμο σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 1337/1983. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 5 του ΠΔ 13/5/1988 περί έγκρισης της ΠΜΕ της περιοχής «Γούβα» και των όρων δόμησης αυτής, επιτρέπεται να οικοδομηθεί κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τμ και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα. Η συνολικά επιτρεπόμενη δόμηση επί του οικοπέδου είναι 111,14 τμ.

Το τίμημα του ελαχίστου ορίου πρώτης προσφοράς ορίζεται στο ποσό των **14.732,14€**.

Μαζί με την συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι, πρέπει να καταθέσουν και εγγύηση συμμετοχής αναγνωρισμένης και νομίμως λειτουργούσας στην Ελλάδα Τράπεζας ή γραμματίο του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, χρηματικού ποσού ίσο με το 1/10 του ορίου πρώτης προσφοράς του προς εκποιούμενου ακινήτου, η οποία αντιστοιχεί σε ποσό **1.473,21€** και θα επιστρέφεται σε όλους μετά το πέρας της δημοπρασίας μόλις εκδοθεί απόφαση για το αποτέλεσμα πλην του τελευταίου πλειοδότη στον οποίο θα επιστρέφεται με την υπογραφή του συμβολαίου. Στις περιπτώσεις επανάληψης της δημοπρασίας κατατίθεται η ίδια εγγύηση

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί την 9^η Ιουνίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ., στο επί της οδού Μαιζώνος αριθμός 108, Δημοτικό κτήριο, αίθουσα Συνεδριάσεων 1^{ου} ορόφου.

Η κατάθεση των δικαιολογητικών θα γίνει επί ποινή αποκλεισμού την ίδια ημέρα της δημοπρασίας.

Τα έξοδα δημοσίευσης περίληψης της δημοπρασίας και τυχόν επαναληπτικής, θα βαρύνουν τον αγοραστή.

Για περισσότερες πληροφορίες και τους όρους της διακήρυξης εκποίησης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν είτε να απευθύνονται στο Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, της Διεύθυνσης Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, Παντανάσσης 28 - (2^{ος} όροφος) στο τηλέφωνο 2613 610320, καθημερινά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 08:30 - 14:00, προκειμένου να παραλάβουν την διακήρυξη, είτε να την αναζητήσουν στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου: www.e-patras.gr.

Πάτρα 18 05 -2022
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ

- 1) Να δημοσιευθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πατρέων
- 2) Στα κατά τόπους Διαμερίσματα Δήμου Πατρέων
- 3) Να δημοσιευθεί στο portal του Δήμου www.e-patras.gr
- 4) Να δημοσιευθεί στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ
- 5) Να δημοσιευτεί μία φορά
 - α. Σε δύο (τοπικές εφημερίδες)
.....
 - β. Σε μία εβδομαδιαία τοπική
.....
 - γ. Σε μία (αθηναϊκή εφημερίδα)
.....

