

Πάτρα, 13/04/2022

Αρ. Πρωτ.: 31166



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ – Η/Μ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΣΤΙΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΤΡΑΣ -
ΔΙΑΔΡΟΜΗ 2 (ΚΑΤΩ ΠΟΛΗ)
ΚΑΙ ΔΙΑΔΡΟΜΗ 3 (ΔΙΚΤΥΟ
ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΩΝ) »

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020»

ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ: 5046094

Κ.Α. : 64-7341.73207

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Ο Δήμος Πατρέων

προκηρύσσει ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΤΡΑΣ -ΔΙΑΔΡΟΜΗ 2 (ΚΑΤΩ ΠΟΛΗ) ΚΑΙ ΔΙΑΔΡΟΜΗ 3 (ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΩΝ)** », με συνολική δαπάνη προϋπολογισμού μελέτης **9.535.483,87€** (πλέον ΦΠΑ 24%) ο οποίος και αναλύεται ως ακολούθως:

Οικοδομικά Έργα	3.399.784,44
Έργα Οδοποιίας	1.322.272,88
Οδοφωτισμός και Ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες	2.020.016,41
Υδραυλικά Έργα	339.799,17
Έργα Πρασίνου	290.722,37
Άθροισμα Δαπανών Εργασιών (Σσ)	7.372.595,27
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	1.327.067,15
Συνολική Δαπάνη Έργου (ΣΣ)	8.699.662,42
Απρόβλεπτες δαπάνες 9%	782.969,62
Σύνολο Δαπάνης Σ1	9.482.632,04
Πρόβλεψη αναθεώρησης	52.851,84
Σύνολο Δαπάνης Σ2	9.535.483,87
Φ.Π.Α. 24%	2.288.516,13
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	11.824.000,00



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



1. Αναθέτουσα Αρχή – Στοιχεία επικοινωνίας: ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ – Η/Μ, Μαιζώνος 108 Πάτρα, Ελλάδα, Τ.Κ. 26221, Ιστοσελίδα: <http://e-patras.gr/>, Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: m.zerva@patras.gr, mzerva68@gmail.com, αρμόδια για πληροφορίες Μαρία Ζέρβα., τηλ.+30 2613610276.

2. Πρόσβαση στα έγγραφα: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr ή www.eprocurement.gov.gr με αριθμό ΕΣΗΔΗΣ (Α/Α: 188289) καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.e-patras.gr). Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο πρότυπο από την Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Παράρτημα Α΄) (το αριθμ. [3005/03.06.2019](http://www.3005/03.06.2019) έγγραφο (ΑΔΑ: 60ΦΞΟΞΤΒ-ΒΕ4) της ΕΑΑΔΗΣΥ).

3. Κωδικός CPV: 45211360-0, 45233120-6, 45316110-9, 45231300-8 και 45112710-5

4. Τόπος εκτέλεσης έργου: Πάτρα, Ν. Αχαΐας (Κωδικός NUTS: EL632).

5. Περιγραφή της δημόσιας σύμβασης:

Η παρούσα τεχνική μελέτη με τίτλο «**Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας - Διαδρομή 2 (Κάτω Πόλη) και Διαδρομή 3 (Δίκτυο ποδηλατόδρομων)**» αφορά στην ανάπλαση – ανάπτυξη της περιγραφόμενης περιοχής του Ιστορικού Κέντρου εμβαδού περίπου 95.000m² και περιλαμβάνει : ανακατασκευή πεζοδρομίων και οδών κυκλοφορίας οχημάτων με ασφαλτικό τάπητα, ανακατασκευή πεζοδρομίων και οδών κυκλοφορίας οχημάτων με ασφαλτικό τάπητα και λωρίδα ποδηλάτου, ανακατασκευή πεζοδρομίων και οδών τοπικής κυκλοφορίας οχημάτων με κυβόλιθους, ανακατασκευή οδών κυκλοφορίας πεζών με κυβόλιθους, ανακατασκευή οδών κυκλοφορίας πεζών με λωρίδα ποδηλάτου και αναπλάσεις σε πλατείες-κοινόχρηστους χώρους.

Το έργο αποβλέπει στην βιοκλιματική και αισθητική αναβάθμιση της περιοχής με χρήση κατάλληλων υλικών επίστρωσης, φύτευσης και αστικού εξοπλισμού. Συνοπτικά οι εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν αφορούν :

- Ανακατασκευή οδών, πεζοδρομίων, πλατειών με χρήση ψυχρών υλικών (ψυχροί τσιμεντοκυβόλιθοι-ψυχρή ασφαλτος κλπ.)
- Δημιουργία δρόμων ήπιας κυκλοφορίας με επίστρωση ψυχρών υλικών
- Κατασκευή διπλής λωρίδας ποδηλατόδρομου με δάπεδο από έγχρωμη ασφαλτική στρώση χρώματος κόκκινου-κεραμιδί με φωτοκαταλυτικό επίστρωμα



- Διευκόλυνση της προσβασιμότητας ατόμων ΑΜΕΑ στην περιοχή ανάπλασης με την διαμόρφωση ραμπών πρόσβασης, κατασκευή οδηγών όδευσης τυφλών και εγκατάσταση συστημάτων ηχητικής ειδοποίησης σε υφιστάμενους σηματοδότες
- Αντικατάσταση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, πινακίδες ονοματοθεσίας, αριθμοθεσίας, προστασία αξονοδιασταυρώσεων
- Αναβάθμιση του αστικού εξοπλισμού (καθιστικά, ζαρντινιέρες, κάδοι απορριμμάτων, απορριμματοδέκτες, σταχτοδοχεία κλπ.)
- Εμπλουτισμό της φύτευσης και εργασίες άρδευσης, με επιλογή κατάλληλων δέντρων προσαρμοσμένων στις κλιματικές και εδαφολογικές συνθήκες τη περιοχής
- Διαμόρφωση θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων και μοτοποδηλάτων
- Οδοφωτισμό και λοιπές ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες με τοποθέτηση νέου ενιαίου αστικού φωτισμού με συνδυασμό επίστυλων φωτιστικών και επίτοιχων (στους στενούς δρόμους) με λαμπτήρες LED
- Εργασίες καθαίρεσης απαλλοτριωμένων κτισμάτων της Αρχαιολογίας στις οδούς Υψηλάντου και Καραϊσκάκη.
- Εργασίες υδραυλικών έργων στο έργο ανάπλασης
- Εργασίες αποκατάστασης βλαβών που μπορεί να προκληθούν στο δίκτυο ύδρευσης (παλαιό ή νέο) κατά την διάρκεια εκτέλεσης εργασιών ανάπλασης .
- Εργασίες αποκατάστασης βλαβών που αναμένεται να προκληθούν στους υφιστάμενους παλαιούς αγωγούς του δικτύου αποχέτευσης (θολωτοί αγωγοί), στα φρεάτια και στις εξωτερικές διακλαδώσεις (ιδιωτικές παροχές αποχέτευσης) των ακινήτων, κατά την διάρκεια εκτέλεσης εργασιών ανάπλασης .

6. Εναλλακτικές προσφορές: Δεν γίνονται δεκτές

7. Χρόνος εκτέλεσης του έργου: Ορίζεται σε **δέκα οκτώ (18) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση προθεσμιών σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016.

8. Δικαιούμενοι συμμετοχής: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΟΔΟΠΟΪΑ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ και ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Αναφέρονται αναλυτικά στην παρ. 22.Γ του άρθρου 22 της Διακήρυξης.

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Αναφέρονται αναλυτικά στην παρ. 22.Δ του άρθρου 22 της Διακήρυξης.

Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Αναφέρονται αναλυτικά στην παρ. 22.Ε του άρθρου 22 της Διακήρυξης.

9. Εγγυητική συμμετοχής: Απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **190.709,68€** Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της παρούσας, ήτοι μέχρι 13 μήνες και 30 ημέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

10. Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: Όχι

11.Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (άρθρο 95 παρ. 2α του Ν.4412/2016).

12. Παραλαβή προσφορών: Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με ηλεκτρονικό τρόπο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr ή www.eprocurement.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα **στο άρθρο 95 παρ. 2(α) του Ν.4412/2016** για το σύστημα «με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού» με συμπλήρωση της αντίστοιχης ειδικής ηλεκτρονικής φόρμας του υποσυστήματος και



επισυνάπτοντας αυτήν, στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπο)φάκελο, όλα τα στοιχεία της προσφοράς τους σε μορφή αρχείου PortableDocumentFormat (PDF). Τα επί μέρους ποσοστά έκπτωσης πρέπει να βρίσκονται με ομαλή σχέση μεταξύ τους.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΕΣΗΔΗΣ	19/04/2022	08:30π.μ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	19/04/2022	08:30π.μ.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	18/05/2022	13:00 μ.μ.
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	25/05/2022	10:00 π.μ.

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή.

Σε περίπτωση μη διεξαγωγής της δημοπρασίας για οποιοδήποτε λόγο θα εφαρμοστεί το άρθρο 18 της διακήρυξης.

13. Χρόνος ισχύος προσφορών: Δέκα τρεις μήνες (13) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

14. Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική

15. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται εξ' ολοκλήρου από το **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020»**, Άξονα Προτεραιότητας: 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο **«Δράσεις για την υλοποίηση των στρατηγικών βιώσιμης αστικής ανάπτυξης των πόλεων Πατρέων και Αγρινίου»**, σύμφωνα με την **α.π.: 4646/05-11-2019** εκδοθείσα απόφαση ένταξης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με κωδ. έργου : **5046094** σε βάρος του **Κ.Α. 64-7341.73207** του προϋπολογισμού έτους 2022 του Δήμου Πατρέων με κατανομή ποσού 6.000.000,00€ για το έτος 2022 και 5.912.360,00 για το έτος 2023.

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο **πέντε τοις εκατό (5%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α.** για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων, μελέτες και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου σύμφωνα με το αρθ. 150 παρ.3α του Ν.4412/16.

Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεσης του παρόντος έργου **προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού 1% επί της αρχικής συμβατικής αξίας**, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Δεν προβλέπεται δικαίωμα προαίρεσης.

16. Προδικαστικές προσφυγές / προσωρινή δικαστική προστασία: Αναφέρονται αναλυτικά στην παρ. 4.3 του άρθρου 4 της Διακήρυξης.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



17. Δημοσιεύσεις: Η προκήρυξη της σύμβασης έχει αποσταλεί για δημοσίευση στις **12/04/2022** στην Υπηρεσία Δημοσιεύσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (αριθμ. προκήρυξης σύμβασης **2022 /S 075-197418**), <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:197418-2022:TEXT:EL:HTML>

Τα έξοδα δημοσίευσης της προκήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

18. Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων (ΣΔΣ): Ναι

Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή (Οικονομική Επιτροπή Δήμου Πατρέων)

Πάτρα 13/04/2022
Ο Δήμαρχος Πατρέων

Κώστας Πελετίδης



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης

