



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ - Η/Μ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΕΡΓΟ:**  
ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ  
ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ,  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ  
ΓΙΑ ΔΙΑΝΟΙΞΕΙΣ ΟΔΩΝ

## ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### A. Χωματουργικά, καθαίρεσεις:

- Καθαίρεση κτισμάτων με φέροντα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα. Για ύψος έως και 4,0 μ. (ΟΔΟ Α-5.1)
  - 95. ΝΙΚΗΤΑ 6 – κατεδάφιση εναπομεινάντων τοιχίων, κατ' εκτίμηση 3,0 μ<sup>3</sup>
  - 98. ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ ΚΑΙ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ, όγκος καθαίρεσης:  $63,11\mu^2 * 3,50\mu = 220,89 \mu^3$
  - 124. ΒΑΦΕΙΟΠΟΥΛΟΥ 20 (Α΄ ΟΡΟΦΟΣ), όγκος καθαίρεσης:  $6,50\mu * 6,0\mu * 3,0\mu = 117,0 \mu^3$
  - 131. ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ 78 ΚΑΙ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ- ΒΡΑΧΝΕΙΚΑ, όγκος καθαίρεσης: κατ' εκτίμηση 350,0 μ<sup>3</sup>
  - 144. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ 31 - ΒΡΑΧΝΑΙΙΚΑ, όγκος καθαίρεσης: κατ' εκτίμηση 350,0 μ<sup>3</sup>
  - ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ (Αραχωβίτικα κλπ), όγκος καθαίρεσης: κατ' εκτίμηση 350,0 μ<sup>3</sup>
  - ΕΛΙΚΩΝΟΣ 33 (Ο.Τ. 717, 719) , όγκος καθαίρεσης:  $80,0\mu^2 * 3,50\mu = 280,0 \mu^3$
  - ΠΕΛΟΠΟΣ 141, όγκος καθαίρεσης:  $80,0\mu^2 * 3,50\mu = 280,0 \mu^3$
  - Κτίσματα στο Ρίο: 880,80 μ<sup>3</sup>

### Ολοκλήρωση κατεδάφισεων, άρση προϊόντων κατεδάφισης και καθαρισμοί κοινόχρηστων χώρων σε παράλληλη ζώνη της γέφυρας Ρίου – Αντιρρίου.

Σε μήκος οδού περί τα 150 μ. βρίσκονται πέντε κτίσματα στα οποία θα πρέπει να ολοκληρωθεί η κατεδάφισή τους και να ακολουθήσει καθαρισμός και άρση των προϊόντων κατεδάφισης.

Κτίσμα 1 κατ' εκτίμηση όγκος καθαίρεσης δύο τμημάτων:

α)  $10*6*4,0$  ύψος= 240,0 μ<sup>3</sup>

β)  $5*4*4,0$  ύψος= 80,0 μ<sup>3</sup>

Κτίσμα 2 κατ' εκτίμηση όγκος καθαίρεσης:  $10*12*4,0$  ύψος= 480,0 μ<sup>3</sup>

Κτίσμα 3 κατ' εκτίμηση όγκος καθαίρεσης:  $10*8*4,0$  ύψος= 320,0 μ<sup>3</sup>

Κτίσμα 4 κατ' εκτίμηση όγκος καθαίρεσης:  $6*5*2,0$  ύψος= 60,0 μ<sup>3</sup>

Κτίσμα 5 κατ' εκτίμηση όγκος καθαίρεσης:  $12*6*4,0$  ύψος= 288,0 μ<sup>3</sup>

Συνολική καθαίρεση 1.468,0 μ<sup>3</sup>, 60% οπλ.σκυρ/μα (880,80 μ<sup>3</sup>) και 40% οπτοπλινθοδομή (587,20 μ<sup>3</sup>)

Σύνολο: 2.831,59 μ<sup>3</sup>

- Καθαίρεση κτισμάτων με φέροντα στοιχεία από οπλ. σκυρόδεμα. Για ύψος πέραν των 4,0m (ΟΔΟ Α-5.2)
  - 130. ΑΡΜΑΤΟΛΩΝ, ΜΠΟΥΚΑΟΥΡΗ, ΑΣΗΜΑΚΗ ΦΩΤΗΛΑ, όγκος καθαίρεσης:  $10,0\mu*4,70\mu*6,50\mu+4,0\mu*4,0\mu*3,50\mu+3,0\mu*4,0\mu*3,50\mu = 403,50 \mu^3$
  - 155. ΦΑΡΡΩΝ 4, όγκος καθαίρεσης:  $104,0\mu^2*4,50\mu = 450,0 \mu^3$
  - 171. ΕΓΛΥΚΑΔΟΣ 178, όγκος καθαίρεσης:  $100,0\mu^2*2\text{ορ.}*3,50\mu = 700,0\mu^3$
  - 179. ΕΓΛΥΚΑΔΟΣ 174, όγκος καθαίρεσης:  $100,0\mu^2*2\text{ορ.}*3,50\mu = 700,0\mu^3$
  - 69. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ 81,83, όγκος καθαίρεσης:  $9,0\mu*7,0\mu*7,0\mu = 441,0 \mu^3$
  - 229. ΤΣΑΜΑΔΟΥ 107, όγκος καθαίρεσης:  $10,0\mu*5,0\mu*6,0\mu = 300,0 \mu^3$
  - 235. ΠΑΡΟΔΟΣ 57 ΠΑΥΛΟΥ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΥ όγκος καθαίρεσης: κατ' εκτίμηση 300,0 μ<sup>3</sup>
  - 237. ΜΑΤΡΟΖΟΥ 40, όγκος καθαίρεσης: κατ' εκτίμηση 300,0 μ<sup>3</sup>

Σύνολο: 3.594,50 μ<sup>3</sup>

3. Καθαίρεση κτισμάτων με φέροντα στοιχεία από οπλ. Σκυρόδεμα με εφαρμογή τεχνικών αδιατάραχτης κοπής (ΝΑΟΙΚ 22.15.03)  
Κυρίως για τα Δημοτικά κτίρια της Αγίας Τριάδας 81,83 και όπου αλλού απαιτηθεί, σε εκτιμώμενο συνολικό μήκος 30,0μ. και βάθος κοπής 40εκ. (δοκάρια).
4. Καθαίρεση κτισμάτων από οπτοπλινθοδομές κ.λ.π. (ΟΔΟ Α-6)
  - 150. ΦΡΟΥΡΙΟΥ 62, όγκος καθαίρεσης:  $131,0\mu^2 \cdot 3,0\mu = 393,0\mu^3$
  - 156. ΝΟΡΜΑΝ 110, όγκος καθαίρεσης:  $90,0\mu^2 \cdot 3,0\mu = 270,0\mu^3$
  - Κτίσματα στο Ρίο: 587,20μ<sup>3</sup>

Σύνολο: 1.250,20 μ<sup>3</sup>
5. Εκθάμνωση εδάφους (ΟΙΚ 20.01.01).  
Κτίσματα στο Ρίο σε επιφάνεια  $150,0\mu \cdot 10,0\mu = 1.500,0 \mu^2$

#### Ειδικές εργασίες κατεδάφισης (κατ' αποκοπή οικοδομικές εργασίες)

Κατεδάφιση Κτισμάτων (ΟΔΟ Α05.Σχετ.)

Εκτελούνται στα κτίρια ΟΛΠΑ, λόγω ειδικών συνθηκών και δυσκολίας κατεδάφισής τους. Η τιμή κατεδάφισής τους δίνεται κατ' αποκοπή ως εξής:

- 153. ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ ΟΛΠΑ  
Αποθήκη: Όγκος 18.700,0 μ<sup>3</sup>, κόστος 65.000,0 €  
Στέγαστρο: 13.100,0 μ<sup>3</sup>, κόστος 17.000,0 €  
Σύνολο: 82.000,0 €.

#### Διαχείριση προϊόντων ΑΕΚΚ

6. Κόστος υποδοχής και διαχείρισης αποβλήτων κατεδαφίσεων - αποκαταστάσεων (ΟΔΟ Β\20.50.5) (με πολλές προσμίξεις πλαστικών κ.λ.π.) (ΑΕΚΚ), σε πιστοποιημένους χώρους υποδοχής. Το σύνολο των αποβλήτων θα είναι προϊόντα κατεδαφίσεων (κωδικός ΕΚΑ ρεύματος ΑΕΚΚ 170904-3, κατεδαφίσεων με πολλές προσμίξεις πλαστικών κλπ).

Συνολικός όγκος κατεδαφίσεων:

$2.831,69 \mu^3$  (ΟΔΟ Α-5.1) +  $3.594,50 \mu^3$  (ΟΔΟ Α-5.2) +  $1.250,20 \mu^3$  (ΟΔΟ Α-6) =  $7.676,39 \mu^3$ .

Από 153. ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ ΟΛΠΑ

$18.700 + 13.100 = 31.800,0 \mu^3$

Πραγματικός όγκος κατεδαφίσεων για μεταφορά:  $(7.676,39 + 31.800,0) \mu^3 \cdot 20\% = 7.895,28 \mu^3$

$7.895,28 \mu^3 \cdot 1,80 \text{ τν}/\mu^3$  (Μ.Ο.) =  $14.211,50$  τόνοι.

#### Υπολοιπόμενες εργασίες

7. Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς χρήση μηχανικών μέσων (ΟΙΚ 20.04.01)  
Κατασκευή βάσεων στήριξης των μεταλλικών στοιχείων  
Κατ' εκτίμηση 50,0 μ<sup>3</sup>
8. Χειρονακτική διαχείριση προϊόντων κατεδαφίσεων (ΟΙΚ 20.40)  
Κατ' εκτίμηση 300 τνχ10μ.
9. Φορτοεκφόρτωση υλικών επι αυτ/του ή σε ζώα, ή με τα χέρια (ΟΙΚ 10.01.01)  
Κατ' εκτίμηση 100,0 τν
10. Εργασίες αποκατάστασης φθορών από τις κατεδαφίσεις (ΥΔΡ Α\4.1 σχετ.)  
Αποκατάσταση φθορών που θα προκληθούν από την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας στα όμορα κτίρια, κτίρια και στον περιβάλλοντα χώρο (πεζοδρόμια, κράσπεδα, δρόμοι κ.α.), φθορές εσωτερικά ή εξωτερικά των κτιρίων καθώς και σε τοιχοποιίες (επιχρίσματα - χρωματισμοί), στέγες, κουφώματα, δάπεδα και γενικά οπουδήποτε προκληθούν φθορές. Διαμορφώσεις του περιβάλλοντα χώρου, όπως σπασίματα σε κράσπεδα και δάπεδα πεζοδρομίων, περιφράξεις κ.α., αλλά και φθορές στο οδόστρωμα. Όποιες ζημιές προκληθούν θα αποκατασταθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με τις εντολές της επιβλέπουσας υπηρεσίας.  
Κατ' εκτίμηση σε επιφάνεια 200,0 μ<sup>2</sup>.

#### Ειδικές εργασίες για αποξήλωση προϊόντων αμιάντου (π.χ. στέγες από ελενίτ, καμινάδες κ.α.)

11. A1 - Σύνταξη & υποβολή σχεδίου εκτέλεσης εργασιών (τεμάχιο): Ισχύει για όλα τα ακίνητα που ενδεχομένως βρεθούν προϊόντα αμιάντου και όχι ανά ένα.
12. A2 - Εργασίες αποξήλωσης στεγών από κυματοειδή φύλλα αμιαντοσιμμένου ( $\mu 2$ ). Κατ' εκτίμηση  $300\mu 2$
13. A3 - Συλλογή - συσκευασία και απομάκρυνση προϊόντων αμιάντου ( $\chi\lambda\gamma$ ). Επιφάνεια  $300 \mu 2 \chi 20 \chi\lambda\gamma/\mu 2 = 6.000,0 \chi\lambda\gamma$ .
14. A4 - Απορρύπανση χώρου με τη διεξαγωγή τελικών μετρήσεων (τεμάχιο): 1. Ισχύει για όλα τα ακίνητα που ενδεχομένως βρεθούν προϊόντα αμιάντου και όχι ανά ένα.

#### Β. Σκυροδέματα - οπλισμός:

15. Επιφανειακή επισκευή στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα (ΟΙΚ 71.90N). Επιφανειακή επισκευή με καθαίρεση του επιχρίσματος και του αποσαθρωμένου υλικού, καθαρισμός του οπλισμού, αντισκωριακή βαφή ή αναστολέα διαύρωσης, επισκευή με μη συρρικνούμενο, ανθεκτικό στις θειικές ενώσεις, ρευστό, ρεοπλαστικό κονίαμα επισκευών (ΕΛΟΤ 1404-3) και νέο επίχρισμα. Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $50,0\mu 2$
16. Βλήτρα  $\Phi 14 \text{ mm}$  (ΟΔΟ Β92.3). Αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφισταμένων / διατηρουμένων στοιχείων/μελών κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα (βλήτρα από χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος). Από σχέδιο επεμβάσεων  $580$  τεμάχια.
17. Σκυροδέματα μικρών έργων (ΟΙΚ 32.05.04). Για την κατασκευή μικροκατασκευών (π.χ. βάσεων πεδίων σιδηροδοκών κλπ). Από σχέδιο επεμβάσεων  $10\mu 3$ .
18. Σιδ. Οπλισμός STIII (ΟΙΚ 38.20.02). Οπλισμός πέδινων σιδηροδοκών και βλήτρων. Από σχέδιο επεμβάσεων  $1.800 \chi\lambda\gamma$ .
19. Δομικά Πλέγματα (ΟΙΚ 38.20.03)  
Κατ' εκτίμηση  $1.000,0 \chi\lambda\gamma$ .
20. Διάνοιξη οπής σε σκυρόδεμα (ΟΙΚ 22.40.01)  $300$  τεμάχια.

#### Γ. Τοιχοδομές, επιχρίσματα:

21. Επιχρίσματα σε κατασκευές που χρήζουν επισκευή κατόπιν άρσης επικινδυνότητας ή κατόπιν κατεδαφίσεων σε όμορα κτίρια για την αποκατάστασή τους (ΟΙΚ 71.22). Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $500,0 \mu 2$
22. Οπτοπλινθοδομές  $6*9*19$  δρομική (ΟΙΚ 46.02.02). Κατόπιν κατεδαφίσεων σε όμορα κτίρια για την αποκατάστασή τους. Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $50,0 \mu 2$

#### Δ. Κατασκευές μεταλλικές:

23. Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά (ΟΙΚ 23.03). Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $3.000,0 \mu 2$
24. Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων (ΟΙΚ 23.05). Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $100,0 \mu 2$
25. Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ύψους ή πλευράς έως  $160$  (ΟΙΚ 61.05). Κατασκευή σκελετού προστασίας των κτιρίων από την επικινδυνότητα. Περιλαμβάνονται όλες οι κολώνες, οι δοκοί, οι λαμαρίνες και οι σκάφες για την πλήρη ανάπτυξη του μεταλλικού σκελετού. Από σχέδιο επεμβάσεων  $19.000,0 \chi\lambda\gamma$ .
26. Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ύψους ή πλευράς  $>160 \text{ mm}$  (ΟΙΚ 61.06). Ομοίως με τα παραπάνω. Από σχέδιο επεμβάσεων  $240,0 \chi\lambda\gamma$ .
27. Επικάλυψη τοίχων με συρματόπλεγμα (ΟΙΚ 61.20). Για την προστασία τμημάτων κτιρίων που κινδυνεύουν με πτώση και δεν μπορούν να καθαιρεθούν. Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $500,0\mu 2$ .
28. Λαμαρίνα επίπεδη μπακλαβωτή ή κριθαρωτή, πάχους  $3,00 \text{ mm}$ , για την κατασκευή προστατευτικών σκαφών (ΟΙΚ 72.31.03 Σχετ). Από σχέδιο επεμβάσεων  $400,0 \mu 2$
29. Αντισκωριακές βαφές (ΟΙΚ 77.20.01). Εφαρμογή αντισκωριακής βαφής με την απαιτούμενη προετοιμασία της επιφανείας σιδηρών επιφανειών. Κατ' εκτίμηση επιφάνεια  $2.000,0 \mu 2$ .

Ο Συντάξας

Ο Τμηματάρχης  
Κτιριακών Έργων

Η Δ/ντρια Αρχ. Έργου - Η/Μ

Οικονόμου Δημήτρης  
Πολιτικός Μηχ/κός

Νικολάου Δημήτρης  
Πολιτικός Μηχ/κός

Ελένη Αλεξοπούλου  
Αγρ. Τοπ. Μηχ/κός με β. Α'