

Αριθμός 812

**40^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 10^{ης} Νοεμβρίου 2020**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 10^η Νοεμβρίου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **40/6-11-2020**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΧ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **7]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, **8]** Χρήστος Κορδάς – αναπληρωματικό μέλος και **9]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 798/2020) και αποχώρησε από αυτή κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 808/2020).

Ο κ. Χρήστος Κορδάς – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 808/2020).

Οι κ.κ. Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, Νικόλαος Παπαδημάτος – τακτικό μέλος και Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (15) θέμα της ημερησίας διατάξεως, ««Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»», (σχετικό το αριθ. 15422/3-11-2020 διαβιβαστικό του Αναπληρωτή του κ. Δημάρχου και η αριθ. 15002/26-10-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» -Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 70/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 298.000,00€ (240.322,58 € για εργασίες και 57.677,42€ Φ.Π.Α.). - Με την υπ' αριθ. 178/22-3-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 70/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 732/30-12-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 6523/27-1-2020 όμοια

της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 48,71% επί των τιμών του Τιμολογίου. -Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89€ (για εργασίες 123.270,08 € και για Φ.Π.Α. 29.584,81 €). -Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 26-05-2021. -Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 5^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Ολυμπίου 89. -Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.). -Το σύνολο της δαπάνης του 1^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α. και ανέρχεται στο ποσόν των 122.871,00€. περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του. -Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν. Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει: -τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ». -Συνημμένα: α)1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. -β) Η με αριθ.142/21-10-2020 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση.

Ο 1^ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την

αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).

Το σύνολο της δαπάνης του 1^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α. και ανέρχεται στο ποσόν των 122.871,00€, περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 70/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 298.000,00 € (240.322,58 € για εργασίες και 57.677,42€ Φ.Π.Α.)

Με την υπ' αριθ. 178/22-3-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 70/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου.

Με την αριθ. 732/30-12-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 6523/27-1-2020 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 48,71% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89€ (για εργασίες 123.270,08€ και για Φ.Π.Α. 29.584,81€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 26^η-05-2021.

Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 5^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Ολυμπίου 89.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.

Ο Πρόεδρος

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**